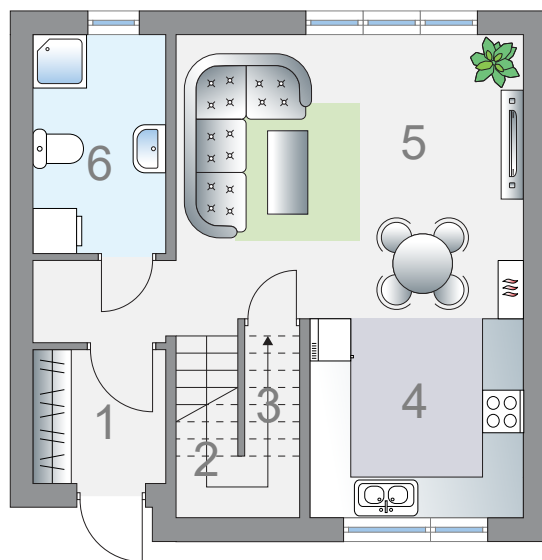


# Budynek nr A4

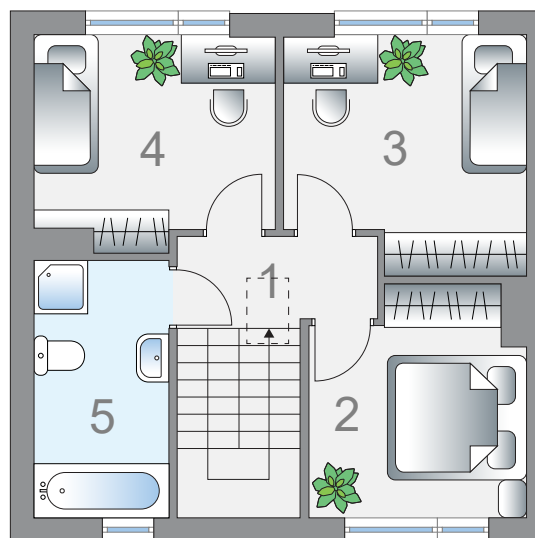
parter + 1 piętro, 3 sypialnie



BLUSZCZOWY ZAKĄTEK



PARTER



PIĘTRO

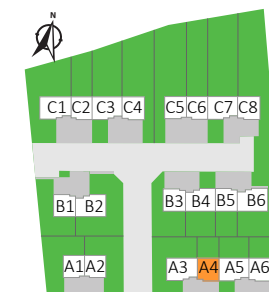
## PARTER

1	Wiatrołap	3.78 m <sup>2</sup>
2	Klatka schodowa	5.00 m <sup>2</sup>
3	Schówek	1.52 m <sup>2</sup>
4	Kuchnia	8.95 m <sup>2</sup>
5	Salon	23.59 m <sup>2</sup>
6	Łazienka	5.85 m <sup>2</sup>

## PIĘTRO

1	Korytarz	3.73 m <sup>2</sup>
2	Pokój	9.80 m <sup>2</sup>
3	Pokój	11.48 m <sup>2</sup>
4	Pokój	10.35 m <sup>2</sup>
5	Łazienka	7.37 m <sup>2</sup>

Powierzchnia całkowita	91.42 m <sup>2</sup>
------------------------	----------------------



**Adres inwestycji:** Grudziądz, ul. Bluszczowa (działka nr 14/14), 2 lokale mieszkalne

Powyższa karta nie jest częścią oferty sprzedażowej. Na planach przedstawiono przykładowe wyposażenie. Lokale na sprzedaż nie są umeblowane.

Dom wykonany w nowoczesnym stylu. Lokal posiada dwa miejsca postojowe.

Standard deweloperski: dom stawiany z nowoczesnych i certyfikowanych ekologicznych materiałów niepalnych, odpornych na działanie wilgoci i czynników chemicznych oraz o bardzo dobrych właściwościach izolacyjności termicznej. W połączeniu z dedykowanym kotłem gazowym zapewnione są niskie koszty ogrzewania. Drzwi wejściowe, duże okna, parapety zewnętrzne. Rozprowadzona instalacja elektryczna, przyłącza wodno-kanalizacyjne, ogrzewanie podłogowe z piecem gazowym, salon domu przygotowany pod kominek.

Części zewnętrzne: budynek ocieplony, elewacja, podjazd utwardzony, chodnik do lokalu wyłożony kostką. Każdy lokal posiada część ogrodową do własnej aranżacji.

**RERS Sp. z o. o. komandytowa**  
info@bluszczowyzakatek.pl

biuro sprzedaży: **+48 668 820 597**